

SCHRIFTELIJKE VRAAG BUITEN DE RAADSZITTINGEN

Indiener : Frank Creyelman

Datum: 25/04/2023

Onderwerp vraag: Verlies landbouwgrond in het kader van nieuwe GRUP afbakening

Toelichting

In het kader van het nieuwe GRUP afbakening regionaal stedelijk gebied Mechelen wordt een deel landbouwgebied in een van de deelplannen omgezet naar bos. Alvast één landbouwer verliest daarbij maar liefst 22 procent van zijn landbouwgrond die voor hem en zijn gezin dus compleet waardeloos is geworden.

Vragen

1. Voorziet het CBS voor de landbouwers die in het kader van dit GRUP landbouwgronden verliezen omdat deze gronden de bestemming bos hebben gekregen, de mogelijkheid van grondenruil waarbij de getroffen landbouwers deze voor hen waardeloos geworden gronden kosteloos kunnen omruilen tegen landbouwgronden die eigendom zijn van de stad Mechelen of het OCMW Mechelen, of kan het CBS bij de VLM grondenbank tussenkomen om dergelijke ruil via deze grondenbank zo snel mogelijk te helpen realiseren? Op die manier zou de getroffen landbouwers de mogelijkheid worden geboden om hun inkomstenverlies voortvloeiend uit deze bestemmingswijziging te beperken.
2. Op de landbouwgronden die in het kader van dit GRUP de bestemming bos hebben gekregen rust via de verordenende GRUP-bepalingen een voorkooprecht ten gunste van de stad Mechelen en het provinciebestuur Antwerpen? Wat is de intentie van de stad Mechelen op dit punt; zal het CBS bij verkoop van deze gronden haar voorkooprecht uitoefenen, of zal het CBS zelfs een actieve aankooppolitiek gaan voeren om deze gronden zo snel mogelijk te verwerven teneinde haar bosplannen binnen het afgebakende regionaal stedelijk gebied Mechelen te kunnen realiseren? Indien neen, waarom werden deze getroffen landbouwers dan gebroodroefd door de bestemmingswijziging naar bos?
3. Zal het CBS in samenspraak met de VLM aan de getroffen landbouwers wiens landbouwgronden ingevolge dit GRUP plots de bestemming bos kregen, administratieve ondersteuning bieden bij het voorbereiden en indienen van hun aanvragen voor kapitaalschadecompensaties waarop deze landbouwers recht hebben, zodat deze aanvragen tijdig en correct kunnen ingediend worden? Zo neen waarom niet / zo ja tot welke stadsdienst/stadsambtenaar kunnen deze landbouwers zich wenden?

Frank Creyelman

Formulier als bijlage mailen naar gemeenteraad@mechelen.be.