

SCHRIFTELIJKE VRAAG BUITEN DE RAADSZITTINGEN

Indiener: Kim Brooks Vlaams Belang

Datum: 10 januari 2025

Onderwerp vraag: Domiciliefraude bij sociale woningen in Mechelen

Toelichtende nota

Domiciliefraude, zoals het onterecht toewijzen van sociale woningen of het misbruik maken van de sociale huurvoorwaarden, kan ernstige gevolgen hebben voor de sociale woningmarkt en het aanbod op de huurmarkt. Dit heeft niet alleen invloed op de juiste toewijzing van woningen, maar ook op de huurprijzen in het algemeen, de wachtlijsten voor sociale huisvesting en de rechtmatige huurders die wel voldoen aan de voorwaarden.

Daarom de volgende vragen aan de bevoegde schepen:

1. Wat is de stand van zaken van het beleid omtrent domiciliefraude in Mechelen?

- Hoeveel sociale huurders werden er gecontroleerd in de afgelopen legislatuur (2019-2024), zowel in relatieve termen (percentage ten opzichte van het totale aantal sociale huurwoningen) als in absolute cijfers?
- Hoeveel overtredingen werden er vastgesteld?

2. Welke maatregelen worden er genomen door de Stad Mechelen om woningfraude te voorkomen?

- Worden er momenteel specifieke controles uitgevoerd op de toewijzing van sociale woningen om domiciliefraude vroegtijdig op te sporen?
- Welke samenwerking is er met de Vlaamse overheid en/of andere instanties om domiciliefraude op te sporen?

3. Wat zijn de gevolgen voor huurders die betrokken zijn bij domiciliefraude in Mechelen?

- Welke sancties of maatregelen worden er genomen tegen fraudeurs?

- Worden alle sociale maatregelen die in het kader van sociale huisvesting zijn verstrekt, teruggevorderd?

4. Zijn er plannen om het huidige beleid rondom domiciliefraude verder te versterken of aan te passen in de nabije toekomst?

Kim Brooks
Vlaams Belang